

74.565/18

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 17 stycznia 2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na północ od ul. Tokarskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północ od ul. Tokarskiej, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji nr 71, o pow. 0,8990 ha, KW GL1G/00010637/4, dz. nr 603, o pow. 0,1970 ha, dz. nr 605, o pow. 0,1860 ha, KW GL1G/00041058/7 oraz dz. nr 440, o pow. 1,6520 ha, KW GL1G/00029913/9, obręb Ostropa Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ...10...../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ...10...../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ...10...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gurezyński
 Kt. 1402

3.01 2018

15.01.2018
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
 Gliwice

WYKAZ nr¹⁰...../2018
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr^{563/18}..... z dnia^{17.01}.....2018r.
 zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta
 Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0004</u> <u>1058/7</u> Dz. nr 603 Dz. nr 605	0,1970 ha, Użytek: RIVa, W- RIVa 0,1860 ha, Użytek: RIVa, W- RIVa	Nieruchomość położona na północ od ul. Tokarskiej.	Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych Tereny dróg publicznych klasy głównej Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (szeregowa, bliźniacza, wolnostojąca) Ulice dojazdowe wewnętrzne	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<u>KW</u> <u>GL1G/0001</u> <u>0637/4</u> Dz. nr 71	0,8990 ha, Użytek: RIVa, W- RIVa						
<u>KW</u> <u>GL1G/0002</u> <u>9913/9</u> Dz. nr 440 Obręb: Ostropa Północ	1,6520 ha, Użytek: RIVb,						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{17.01}.....2018r. do dnia ^{07.02}.....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.