

5674/18

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 18 stycznia 2018 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawcy.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako działka nr **122**, obręb **Przyszówka** – o pow. 5965 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00133559/1**, mieszcząca się przy ul. Kosmonautów.

Część nieruchomości o pow. 15 m², o której mowa wyżej oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod garaż blaszany, na rzecz Wnioskodawcy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 24 /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 24 /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Janusz Jurezyński
15.01.2018

DYREKTOR
Bożena Kusi
15. STY. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta
Ralf Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-5674/18
 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 17.01.2018

WYKAZ Nr 24.../2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 5674.../2018 z dnia 18.01... 2018 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00133559/1 Dz. 122 obręb: Przyszówka	Powierzchnia całkowita: 5965 m ² Użytek: Bi, Powierzchnia dzierżawy: 15 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Kosmonautów	Tereny zabudowy usługowej Symbol: 15 U	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod garaż blaszany	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Wg. miesięcznych stawek: 3,00 zł/m ² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 18.01.2018 do 08.02.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.


 RADCA PRAWNY
 dr Jacek Kuczyński
 DYREKTOR
 Zakładu
 15. STY 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

 Adam Neumann