

5725  
**ZARZĄDZENIE NR PM-...../2018**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia .....2018 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy lokalu użytkowego nr II położonego przy ul. Białej Bramy 8, 10, Bytomska 11, 13 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....<sup>35</sup>...../2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu użytkowego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
dr. ....

22.01.2018

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

23. STY. 2018

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/.....<sup>35</sup>/2018 lokalu użytkowego przeznaczanego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-...../2018 z dnia .....2018 r.

5725

28.01

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł) netto
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  Białej Bramy 8, 10, Bytomska 11, 13  obręb:  Stare Miasto  działka nr: 901, 902  księga wieczysta: GL1G/00039679/9	powierzchnia gruntu:     346	Budynek III kondygnacyjny z poddaszem, wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod., kan., elektr., gaz.	sprzedaż prawa własności	tereny usługowo mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	102 011,00	0,182	18 566,00	952 458,00
Nieruchomość lokalowa:  Białej Bramy 8, 10, Bytomska 11, 13  lokal nr:  II	powierzchnia użytkowa lokalu: 129,92	Lokal na parterze, składa się z pięciu pomieszczeń, dwóch korytarzy i dwóch pomieszczeń WC bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności			-		

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 28.01.2018 r. do 18.02.2018 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 12.03.2018 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RAMBA PRAWNY  
dr J. ...

23. STY. 2018  
Zastępca Dyrektora  
Nowocel  
Krzysztof Nawarceł

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann