

ZARZĄDZENIE NR PM-⁵⁸¹⁵...../2018
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{20 lutego}.....2018 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości dotyczącego oddania w wieczyste użytkowanie działek nr 205/1 i 208/5 położonych na północny zachód od ulicy Lipowej, zabudowanych garażem przeznaczonym do nieodpłatnego zbycia na własność.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/⁸⁶...../2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem wyszczególnionym w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

RADCA PRAWNY
dr Jacek ^{Wojcik}owski

12.02 2018

Zastępca Dyrektora
^{Nowoczek}
Iwona Nowoczek

Adam Neumann
Zastępca Dyrektora Miasta

Wykaz nr ZGM/...⁸⁶.../2018 oddania w wieczyste użytkowanie gruntu
zabudowanego garażem przeznaczonym do nieodpłatnego zbycia na własność.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-⁵⁸¹⁵.../2018 z dnia ^{20.02}...2018 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste (zł) netto		Termin wnoszenia opłat oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
						I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: na północny zachód od ul. Lipowej obręb: Centrum działka nr: 205/1 i 208/5 księga wieczysta: GL1G/00123895/5	powierzchnia gruntu: 50	działka zabudowana garażem	oddanie działki w wieczyste użytkowanie	tereny mieszkaniowo-usługowe o średniej intensywności zabudowy i usługowej	7 332,00	netto 1 833,00 VAT 23% 421,59 brutto 2 254,59	netto 219,96 VAT 23% 50,59 brutto 270,55	I opłata – płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne do 31 marca, warunki zmiany Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121)
Nieruchomość lokalowa: garaż na północny zachód od ulicy Lipowej	powierzchnia użytkowa lokalu: 13,87	jedno pomieszczenie	sprzedaż prawa własności		---			---

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ^{20.02}...2018 r. do ^{13.03}... 2018 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ^{03.04}... 2018 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Jolanta Kuczyńska
17.02 2018

Zastępca Dyrektora
Tomasz Nowicki

Prezenta Miasta
Andreas Baumann