

5819
ZARZĄDZENIE NR PM-...../2018
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ...20 lutego...2018 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy garażu nr 19 położonego przy ulicy Kunickiego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek nr 757/3 i nr 1359/2, na których położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2017 r. poz. 1875)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018, poz. 121)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....⁸³...../18 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
12.02 2018

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

Zastępca Dyrektora Miasta

Zastępca Dyrektora Miasta

Wykaz nr ZGM/...../2018 garażu przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-5818...../2018 z dnia 20.02.....2018 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości lokalowej zawierająca I opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (zł)	Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana:</p> <p>przy ulicy Kunickiego</p> <p>obręb: Trynek</p> <p>działka nr: 757/3 i 1359/2</p> <p>księga wieczysta: GL1G/00108890/9</p>	<p>powierzchnia gruntu:</p> <p>1924</p>	<p>nieruchomość gruntowa wyposażona w sieci: elektryczna, wod.-kan.</p>	<p>oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki</p>	<p>tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej</p>	316 383,00	0,033	10 441,00	<p>netto 2 610,25</p> <p>VAT 23% 600,36</p> <p>brutto 3 210,61</p>	<p>netto 313,23</p> <p>VAT 23 % 72,04</p> <p>brutto 385,27</p>	8 814,61	<p>I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121)</p>
<p>Nieruchomość lokalowa: przy ulicy Kunickiego garaż nr 19</p>	<p>powierzchnia użytkowa lokalu: 16,00</p>	1 pomieszczenie	sprzedaż prawa własności								

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 20.02.....2018 r. do 13.03.....2018 r. osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 03.04.....2018 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.



Zastępca Dyrektora
Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Dziann