

ZARZĄDZENIE NR PM-⁵⁸²¹...../18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{21 lutego}.....2018r.

**w sprawie: obciążenia działki nr 569, obręb Ostropa Południe, prawem
służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli działki
nr 570, obręb Ostropa Południe.**

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r., poz. 1875, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 121, z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm., art. 285-295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 459 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, zapisaną w KW nr GL1G/00053026/1, obejmującą działkę nr 569 o pow. 0,0300 ha, obręb Ostropa Południe, poł. przy ul. Daszyńskiego w Gliwicach – w pasie o długości 20m, biegnącym od ul. Daszyńskiego, na całej szerokości działki (tj. ok. 3m), tj. o pow. 60m²,
- prawem nieograniczonej w czasie, odpłatnej służebności gruntowej (przechodu i przejazdu) na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 570 w obrębie Ostropa Południe, zapisanej w KW nr
- Teren przeznaczony do objęcia prawem służebności gruntowej (przechodu i przejazdu) przedstawiony jest na załączniku mapowym.
- § 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 2.420,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto 2.976,60 zł (słownie złotych: dwa tysiące dziewięćset siedemdziesiąt sześć 60/100). Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.
- § 3. Do kwoty, o której mowa w §2 nin. zarządzenia doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 295,20 zł. Łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności oraz sporządzenia operatu szacunkowego wynosi 3.271,80 zł (słownie złotych: trzy tysiące dwieście siedemdziesiąt jeden 80/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowej opłaty w kwocie **3.271,80 zł** (słownie złotych: trzy tysiące dwieście siedemdziesiąt jeden 80/100).
- § 5. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności gruntowej określonej w §1 nin. zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).

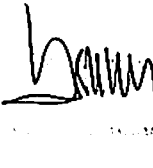
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 9. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami:

Wojciech Drabik

19.02.2018

Zam.



Miasta

19.02.2018

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozłot

KT 2898

09.02.2018

ZAŁĄCZNIK MAPOWY



MSIP

DO ZARZĄDZENIA PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

NR PM-5821/18

Z DNIA 21-02-2018

Miejski System Informacji Przestrzennej - Urząd Miejski w Gliwicach

Wydruk sporządzony przez: CZARNIK ANNA [GN51]
2018-02-08 15:43:04

Temat: MSIP - mapa



Skala: 1:500

Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.