

ZARZĄDZENIE NR *PM-5905/18*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
z dnia *05.10.2018* r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ul. Błonie, oznaczonej jako działka nr 369 obr. Ligota Zabrska, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00013063/0, z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe oraz istniejące obiekty gospodarcze.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn.zm.),
- Zarządzenia nr PM-4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia **działkę nr 369 obręb Ligota Zabrska**, położoną przy ul. Błonie, o powierzchni całkowitej 38240 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00013063/0, stanowiącą własność Skarbu Państwa, w części zagospodarowanej pod istniejące ogródki przydomowe oraz istniejące obiekty gospodarcze, o powierzchni 5300 m².
 - § 2. Działkę opisaną w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe oraz istniejące obiekty gospodarcze.
 - § 4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr *10/SP/2018*..., stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.
 - § 5. Wykaz Nr *10/SP/2018*... podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
 - § 6. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
 - § 7. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
 - § 8. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
 - § 9. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

0103017
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik
RADCA PRAWNY
Paweł Pruszkowski
Kt 3749
28.10.18

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

WYKAZ NR 101 SP / 2018

zawierający opis przeznaczoną do wydzierżawienia działki nr 369 obręb Ligota Zabrska, położonej przy ul. Błonie, stanowiącej własność Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00013063/0.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
działka nr 369 obr. Ligota Zabrska księga wieczysta GL1G/00013063/0 użytek: Ba, Bi, Bz, dr, Tk pow. 38240m ²	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w Gliwicach przy ul. Błonie. Nieruchomość zagospodarowana jest pod ogródki przydomowe, istniejące obiekty gospodarcze, bocznicę kolejową oraz drogę publiczną powiatową - ul. Błonie.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Ligota Zabrska (Uchwała nr XLVII/1217/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 26 października 2006r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 153 z dnia 28 grudnia 2006r. poz.4886), teren działki nr 369 obr. Ligota Zabrska oznaczony jest symbolami: 5 Un, co oznacza: tereny usług różnych - nowe, 6 U, co oznacza: tereny usług różnych - utrzymanie, przebudowa, rozbudowa i uzupełnienia istniejącej zabudowy oraz 02 KDZ 1/2, co oznacza - tereny ulic zbiorczych.	Do wydzierżawienia przeznaczają się teren o powierzchni 5300 m ² , z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe oraz istniejące obiekty gospodarcze.	Bezprzetargowa, umowy dzierżawy na okres do 3 lat.	- 0,70 zł netto rocznie/1m ² gruntu z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy, - 1,00 zł netto rocznie/1m ² gruntu z przeznaczeniem pod tymczasowe budowle na Tereniach ogrodów działkowych. Stawka została ustalona zgodnie z pkt. 1 i 3 tabeli nr 5 załącznika nr 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie <i>ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn.zm.</i> Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.	Czynsz za dzierżawę płatny jest rocznie.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 05.03.2018 do dnia 26.03.2018 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

RADCA PRAWNY
 Paweł Truszkowski
 Kt 3749
 18.02.18

Gospodarki Nieruchomości
 Michał D...
 18.02.18

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann