

ZARZĄDZENIE nr 94-607/18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 09 kwietnia 2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na wschód od ul. Rybnickiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 j.t. z późn. zm.), pkt VII, ppkt 4. załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na wschód od ul. Rybnickiej, obejmujące działkę nr 138 o powierzchni 0,1665 ha, KW GL1G/00039687/8, działkę nr 140 o powierzchni 0,4443 ha, KW GL1G/00037940/6, działkę nr 148 o powierzchni 1,0310 ha, KW GL1G/00066828/7, obręb Bojkowskie Pola i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr85...../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ...85.../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr85...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek...

19.03 2018

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Miasta Drebnik

Zastępca Prezydenta Miasta

...

GN.6845.1.756.2017

Wykaz nr ⁸⁵..... /2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{6041/18}..... z dnia ^{09.04}.....2018r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na wschód od ul. Rybnickiej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 138 KW nr GL1G/00039687 /8 140 KW nr GL1G/00037940 /6 148 KW nr GL1G/00066828 /7 Obręb: Bojkowskie Pola	0,1665 ha Użytek: RIIIb, RIVa, PsIII 0,4443 ha Użytek: RIIIb, RIVa, PsIII 1,0310 ha Użytek: RIIIb, RIIIb,	położone na wschód od ul. Rybnickiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 138 i 140 obręb Bojkowskie Pola oznaczone są symbolem: 22 ZNW – tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo – krajobrazowym. Wąski północny pas ww. działek znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 058 KDD 1/2 - tereny ulic dojazdowych – projektowanych. Działka nr 148 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 17 UPn – tereny usługowo – produkcyjne – nowe.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: 0,04 zł/m ² pow. gruntu /rocznie netto	Płatne Rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{09.04}.....2018r. do dnia ^{30.04}.....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Główny Wydział
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drahiak

Prezydenta Miasta
Gliwice

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gajdański

19.03.2018