

**ZARZĄDZENIE Nr PM 6132...../2018**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**Z DNIA 12 kwietnia 2018**

w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego działki nr 1382 obr. Nowe Miasto, dla której prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00033200/9, położonej przy ul. Słowackiego 34A oraz oddania w użytkowanie wieczyste działki nr 1385 obr. Nowe Miasto, dla której prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00021960/7, położonej przy ul. Słowackiego 34.

**PREZYDENT MIASTA GLIWICE DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE:**

- art.11a ust. 1 i 3, art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875)
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 33 ust. 1, art.71, art.72, art.73, ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121)
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXV/674/2004 z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

**ZARZĄDZA:**

1. Wyrząić zgodę na przeniesienie przez właściciela lokalu mieszkalnego nr 7, dla którego prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00036989/4 na Gminę Gliwice związanego z lokalem udziału w częściach wspólnych budynku przy ul. Słowackiego 34A w wysokości 15/100 i na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego działki nr 1382, dla której prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00033200/9 (obręb Nowe Miasto, powierzchnia 648 m<sup>2</sup>)
2. Wyrząić zgodę na przeniesienie przez Gminę Gliwice na właściciela lokalu mieszkalnego nr 7, dla którego prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00036989/7 związanego z lokalem udziału w częściach wspólnych budynku przy ul. Słowackiego 34 w wysokości 15/100 oraz na oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki nr 1385, dla której prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00021960/7 (obręb Nowe Miasto, powierzchnia 198 m<sup>2</sup>), na której posadowiony jest budynek nr 34, zgodnie z wykazem nr ZGM/...240.../2018.
3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Podpis]*

*[Podpis]*  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
6.04.2018

09.04.2018  
Zastępca Dyrektora  
*[Podpis]*  
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/240/2018 oddania w użytkowanie wieczyste  
ułamkowej części działki

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr 74-G/132/18 z dnia 12.04.2018

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia działki (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości istniejące uzbrojenie	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie	Wartość działki netto (zł)	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału netto (zł)	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Warunki zmiany wysokości opłat
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 1% (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ul. Słowackiego 34 obręb Nowe Miasto dz. nr 1385 księga wieczysta GL1G/00021960/7	198	Budynek wielo kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod-kan, elektr., gaz.,	Oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy	35.996,00	15/100	5.399,00	netto 1.349,75 VAT 23% 310,44 brutto 1660,19	netto 53,99 VAT 23% 12,42 brutto 66,41	Art. 71-78 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami i (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121)

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 12.04.2018 r. do 03.05.2018 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 24.05.2018 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Jankowski

6.04.2018

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowaczek

09.04.2018

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Signature]*