

ZARZĄDZENIE NR 7M-6228/18

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 08 maja 2018 r.

w sprawie nabycia przez Miasto Gliwice w drodze nieodpłatnego przekazania prawa użytkowania wieczystego działki nr 422/1, obręb Przyszówka, zajętej pod ul. Przyszowską oraz działki nr 431/1, obręb Łabędy, zajętej pod ul. Strzelców Bytomskich.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.);
- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 24 oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.);
- art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (j.t. Dz.U. z 2017 r., poz. 680 z późn. zm.);
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nabyć na rzecz Miasta Gliwice w drodze nieodpłatnego przekazania prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A., oznaczonych jako:

- działka nr 422/1 o pow. 0,0146 ha, obręb Przyszówka, użytek „dr”, KW nr GL1G/00080041/0,
- działka nr 431/1 o pow. 0,0469 ha, obręb Łabędy, użytek „dr”, KW nr GL1G/00091105/7,

Wartość prawa użytkowania wieczystego ww. nieruchomości wraz z wartością posadowionego na nich składowiska budowlanego ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na łączną kwotę 113.600,00 zł (sto trzysta tysięcy sześćset złotych i 00/100).

Koszty przygotowania nieruchomości do nabycia do zasobu miasta wynoszą 870,00 zł, co po dodaniu 23 % podatku VAT w wysokości 200,10 zł, daje kwotę 1.070,10 zł brutto (jeden tysiąc siedemdziesiąt złotych i 10/100) i zostaną poniesione przez Miasto Gliwice.

Nabycie nieruchomości przez Miasto Gliwice następuje w celu uregulowania ich stanu prawnego w związku z zajęciem pod pasy drogowe dróg publicznych – ul. Przyszowskiej i ul. Strzelców Bytomskich, tj. na cel publiczny.

- § 2. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.