

6238/18

**ZARZĄDZENIE NR PM .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 08 maja .....2018 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej, obejmującą część działki nr **568, obręb Politechnika**, o pow. 60 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita działki wynosi 32753 m<sup>2</sup>), zapisanej w KW nr GL1G/00041868/8 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejący garaż blaszany oraz dojazd do garażu.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 292 /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 292 /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRAWNY  
dr J. ...  
4.05.2018

DYREKTOR  
*[Signature]*  
07. MAJ 2018

Zastępca Prezydenta Miasta  
*[Signature]*  
Agnieszka ...

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 74-6238/18  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 08.05.2018

WYKAZ Nr 292/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 6238/2018 z dnia 08.05 2018 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00041868/8 Dz. 568 obręb: Politechnika	Pow. całkowita 32753 m <sup>2</sup>  Pow. dzierżawy 60 m <sup>2</sup>  Użytek: RIVb, Bi, PsV, B, Bz	Nieruchomość położona przy ul. Pszczyńskiej	Tereny usług różnych – nowe tereny.  Symbol: 1 Un	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejący garaż blaszany oraz dojazd do garażu.	Bezprzetargowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r.  Według miesięcznych stawek:  <b>3,00 zł/ 1m<sup>2</sup> + VAT</b> Za teren pod garażem.  <b>1,00 zł/ 1m<sup>2</sup> + VAT</b> Za dojazd do garażu.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 08.05.2018 do 29.05.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

**Plus**  
Bożena Kus  
7. MAJ 2018

RADCA PRAWNY  
dr Janusz  
7.05.2018

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann