

ZARZĄDZENIE NR PM-6362/2018

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 8 czerwca 2018 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste działki nr 1336 obręb Nowe Miasto, objętej Księgą Wieczystą nr GL1G/00067894/7.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz.1875),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt.6, art. 67, art. 71, art. 72, art. 73, art. 77, art. 207 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza:

- §1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....335/2018 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia w sprawie zbycia działki nr 1336, obręb Nowe Miasto, objętej Księgą Wieczystą GL1G/00067894/7.
- §2. Niniejszy wykaz nr335/2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.
- §3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gajewski
KI-402

25.05.2018

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek
25. MAJ. 2018

Zastępca Prez. Miasta

Adam Neumann

Wykaz nr 335/2018 zawierający opis i warunki oddania
w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice

Załącznik nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM- 6362/2018 z dnia 08.06. 2018 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. działki (m ²)	Opis nieruch. istniejące uzbrojenia	Forma przekazania nieruch.	Przeznaczenie	Wartość działki netto (zł)	Wysokość i wartość udziałów netto (zł)	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste netto (zł)		Warunki zmiany wysokości opłat
							I opłata 25% wartość udziału w działce (zł)	Opłata roczna 3% (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
nieruchomość gruntowa zabudowana na pln. zach. od ulicy Zawiszy Czarnego 18 obręb Nowe Miasto, dz. nr 1336, księga wieczysta GL1G/00067894/7	1	teren zabudowany budynkiem niemieszkalnym - garażem wybudowanym na działce nr 1335. Uzbrojenie terenu: w terenie sąsiednim sieci: wod-kan, elektryczna, telekomunikacyjna, gazowa.	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	tereny usługowo-mieszkańcowskie o wysokiej intensywności zabudowy.	260,00	260,00	netto 65,00 Vat 23% 14,95 brutto 79,95	netto 7,80 Vat 23% 1,79 brutto 9,59	art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w okresie od dnia 08.06.2018 do dnia 29.06.2018 a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 20.07.2018. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
Paweł Truszkowski
Kt 3749
17 00 10

25. MAJ 2018
Zastępca Dyrektora
Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Naumowicz