

ZARZĄDZENIE NR PM 6435/18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 25 września 2018 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych mieszczących się przy ul. Asnyka 5-7-9, Jasińskiego 6,2-4.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze Wspólnotami Mieszkaniowymi mieszczącymi się przy ul. Asnyka 5-7-9, Jasińskiego 6, 2-4 nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 895 – o pow. 755 m²; zapisana w KW nr GL1G/00034132/8.

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 60 m² oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod kontenery na odpady komunalne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 364 /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 364 /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR
Bożena Kus
1. CZE. 2018
RADCA PRAWNY
Paweł Truszkowski
Kt. 3749
20.06.18

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-6435/18
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 25.06.2018

WYKAZ Nr 364/2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM -6434/2018 z dnia 25.06 2018 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 895, obręb: Trynek KW GL1G/00034132/8	755 m ² – pow. całkowita 60 m ² – pow. dzierżawy Użytek: B,	Nieruchomość położona przy ul. Asnyka i Jasińskiego	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Symbol: 42 MW	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne zmieszane i segregowane.	Bezprzetargowa. Zawarcie umowy dzierżawy. Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 Według rocznych stawek: - 1,20 zł/m ² + VAT za teren na odpady na odpady segreg. - 18,00 zł/m ² + VAT za teren na odpady niesegreg.	Czynsz dzierżawny płatny rocznie , w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury za teren pod kontenery na odpady komunalne.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 25.06.18 do 16.07.18, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
Paweł Truszkowski
Kt 3749
20.06.18

DYREKTOR
Małgorzata Kus
21.06.2018

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann