

ZARZĄDZENIE nr *PM.6453/18*  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia *29 czerwca*.....2018r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego, obejmującej działkę nr 1055, obręb Sośnica, stanowiącej własność miasta Gliwice i zawarcia nowych umów dzierżawy z wnioskodawcami, z przeznaczeniem na teren pod istniejącymi garażami, wybudowanymi ze środków własnych użytkowników.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), uchwały nr XXXVIII/827/2018 Rady Miasta Gliwice z dnia 14 czerwca 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowych umów dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów jako nr 1055 w części o pow. 0,0080 ha (pow. całkowita wynosi 0,1267 ha), obr. Sośnica, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00035940/2 i zawrzeć nowe umowy dzierżawy z wnioskodawcami.  
Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres do dnia 30.09.2025r. do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na teren pod istniejącymi garażami, wybudowanymi ze środków własnych użytkowników.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr *168*./2018 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *168*./2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *168*...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
K1.1402

*25.06.2018*  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
*Michał Drabik*  
21061018

Zastępca Prezydenta Miasta

*W. Mann*  
W. Mann

WYKAZ NR <sup>168</sup>...../2018

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- <sup>0453/18</sup>..... z dnia <sup>29.06</sup>.....2018r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Dz. nr:</b> <b>1055</b>  <b>KW:</b> <b>GL1G/00035940/2</b>  <b>Obręb: Sośnica</b>	pow. 0,0080 ha pow. całkowita: 0,1267 ha  <i>Użytek: W, Bi, Bz</i>	Nieruchomość poł. przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego	Tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości  Tereny zieleni urządzonej	Dzierżawa z przeznaczeniem na teren pod istniejącymi garażami, wybudowanymi ze środków własnych użytkowników          Dzierżawa na okres do 30.09.2025r.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn zm.   Wg stawki: <b>- 3,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c + VAT</b> za grunt zabudowany garażem nie stanowiącym własności jednostki samorządu terytorialnego.	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>29.06</sup>.....2018r. do dnia <sup>20.07</sup>.....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADA PRAWNY  
 dr J. ...  
 402

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam ...

29.06.2018