

6611/18

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 20 lipiec 2018r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzielane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzielania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzielania nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego 10, obejmującą działkę nr 591 – o pow. 1358m²; zapisaną w KW nr GL1G/00032978/6 i zawrzeć umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 488 m² oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 419 /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

• § 3. Wykaz nr 419 /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Jacek Daszyński

Kt 1402

17.07 2018

DYREKTOR

Bożena Kus

18. LIP. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Andreas Weilmann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 74.6611/18
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 20.07.2018

WYKAZ Nr 419/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 6611/2018 z dnia 20.07 2018 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032978/6 Dz. 591 obręb: Nowe Miasto	Pow. całkowita: 1358 m ² Pow. dzierżawy: 488 m ² Użytek: Bz,	Nieruchomość położona przy ul. Daszyńskiego 10	Tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy. Symbol: 52 MW	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 • Wg. rocznych stawek: 0,70 zł/m ² za teren pod ogródki przydomowe 1,00 zł/m ² + VAT za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 20.07.2018 do 10.08.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY

DYREKTOR

Bożena Kus

18. LIP. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann