

6642/18

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia^{25 lipiec}.....2018r.

w sprawie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu dzierżawnego, w stosunku do części działki nr 14/2, obręb Zatorze, mieszczącej się przy ul. Toszeckiej – Dziewanny - Mastalerza, z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu dzierżawnego nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Toszeckiej – Dziewanny - Mastalerza, obejmującą część działki nr **14/2**, obręb **Zatorze** o pow. całkowitej 5164 m²; zapisanej w KW nr GL1G/00109692/8 i zawrzeć umowę dzierżawy po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **426** /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **426** /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
KI 2402

DYREKTOR
Bożena Kus
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann
Adam Neumann

7. 12 2018

25 LIP. 2018

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 74-6642/18
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 25.07.2018

WYKAZ Nr 426/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-6642/2018 z dnia 25.07.2018 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, wystawionej do przetargu nieograniczonego.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|---|--|---|--|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW GL1G/00109692/8 Dz. 14/2 obręb: Zatorze | Pow. całkowita: 5164 m ² Użytek: B | Nieruchomość położona przy ul. Toszeckiej – Dziewanny - Mastalerza | Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące. Symbol: 29M | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu. | Przetarg nieograniczony Dzierżawa na czas nieoznaczony | Wysokość opłat uzyskana w drodze przetargu nieograniczonego. Stawka wyjściowa netto w wysokości: 1. 0,70 zł/ 1m ² + VAT rekreacyjne ogrody przydomowe 2. 1,00 zł/1m ² + VAT tymczasowe obiekty budowlane na terenach ogrodów przydomowych zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 | Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 25.07.2018 do 15.08.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.