

ZARZĄDZENIE NR PM 6686/18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 03 sierpnia 2018r.

w sprawie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu dzierżawnego, w stosunku do części działki nr 186, obręb Szobiszowice, mieszczącej się przy ul. Harcerskiej 11, z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydierżawienia w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu dzierżawnego nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Harcerskiej 11, obejmującą część działki nr **186**, obręb **Szobiszowice** o pow. całkowitej 825 m²; zapisanej w KW nr GL1G/00076553/1 i zawrzeć umowę dzierżawy po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 447 /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 447 /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
[Podpis]
Patryk Truszkowski
K. 3749
01.08.2018

DYREKTOR
[Podpis]
Bożena Kus
01. SIE. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta
[Podpis]
Adam Murtmann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 94-6686/18
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 03.08.2018

WYKAZ Nr 447/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 6686/2018 z dnia 03.08. 2018 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, wystawionej do przetargu nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00076553/1 Dz. 186 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita: 825 m ² Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Harcerska 11	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące. Symbol: 1 M	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu.	Przetarg nieograniczony Dzierżawa na czas nieoznaczony	Wysokość opłat uzyskana w drodze przetargu nieograniczonego. Roczna stawka wyjściowa netto: 1. 0,70 zł/ 1m² + VAT rekreacyjne ogrody przydomowe 2. 1,00 zł/1m² + VAT tymczasowe obiekty budowlane na terenach ogrodów przydomowych zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 03.08.2018 do 24.08.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]

DYREKTOR

[Signature]
Bożena Kus

01.08.2018

RADA PRAWNY
Rafał Truszkowski
81 37 48
[Signature]