

6237/18

**ZARZĄDZENIE NR PM**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 21 sierpnia 2018 r.

w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice ze Wspólnotami Mieszkaniowymi mieszczącymi się przy ul. Damrota 9,11,13, 17-19, Norwida 24-26.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy **ul. Damrota 9,11,13, 17-19, Norwida 24-26**, o powierzchni 27 m<sup>2</sup>, obejmującą część działek:

- nr 1057 – o pow. całkowitej 342 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr GL1G/00046424/9,

- nr 1780 – o pow. całkowitej 202m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr GL1G/00036194/4,

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod stanowisko pojemników na odpady komunalne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 488 /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 488 /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowych nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Krzysztof Torzeła

DYREKTOR  
Bożena Kus

ADWOKAT PRAWNY

16. SIEC. 2018  
Truszkowski

WYKAZ Nr 488/2015

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 6737/2015 z dnia 21.08 2018 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr 1057, KW GL1G/00046424/9, obręb: Nowe Miasto,	Pow. całkowita: 342 m <sup>2</sup> Użytek: Bp,	Nieruchomość położona przy ul. Damrota 9,11,13,17-19, Norwida 24-26.	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod stanowisko pojemników na odpady komunalne zmieszane i segregowane.	Bezprzetargowa.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 według stawek za grunt pod stanowisko na odpady komunalne: 1. zmieszane - 18,00 zł/m <sup>2</sup> + VAT według stawek rocznych 2. segregowane - 1,20 zł/m <sup>2</sup> + VAT według stawek rocznych	Czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
Dz. nr 1780, KW GL1G/00036194/4 obręb: Nowe Miasto,	Pow. całkowita: 202 m <sup>2</sup> Użytek: dr,  Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 27 m <sup>2</sup>		Symbol: 7 M				

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 21.08.2018 do 11.09.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Prezydenta Miasta

Krzysztof Tomala

RADA PRAWNY  
Paweł Truszkowski  
16.08.2018

DYREKTOR  
Dożena Kus  
16.08.2018