

ZARZĄDZENIE NR PM^{6800/18}
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia ^{31 sierpnia}2018 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice ze Wspólnotą Mieszkaniową mieszczącą się przy ul. Mielęckiego 3-5 oraz Spółdzielnią Mieszkaniową „Śródmieście”.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy **ul. Plebiscytowej 5b-5c**, obejmującą część działki nr: 306 - o pow. 30 m²; (powierzchnia całkowita: 517 m²); zapisaną w KW nr GL1G/00091956/7 i zawrzeć umowę dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową mieszczącą się przy ul. Mielęckiego 3-5 oraz Spółdzielnią Mieszkaniową „Śródmieście”.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na składowanie odpadów komunalnych.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ⁵¹⁰ /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr ⁵¹⁰ /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowych nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gureczyński
27.08.2018

DYREKTOR
Eżena Kus
27. SIE. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

WYKAZ Nr 510/2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 6800/2018 z dnia 31.08 2018 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr 306, KW GL1G/00091956/7 obręb: Kłodnica,	Pow. całkowita: 517 m ² Użytek: Bi, Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 30 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Plebiscytowej 5b-5c	Tereny parkingów i garaży. Symbol: 13 KS	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod stanowisko pojemników na odpady komunalne zmieszane i segregowane.	Bezprzetargowa. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 według stawek za grunt pod stanowisko na odpady komunalne: 1. zmieszane - 18,00 zł/m ² + VAT według stawek rocznych 2. segregowane - 1,20 zł/m ² + VAT według stawek rocznych	Czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 31.08.2018 do 21.09.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dr Jerzy Gorczyński

24.08 2018

DIREKTOR
Bożena Kus
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann
Adam Neumann