

6851
ZARZĄDZENIE NR PM-...../2018
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia2018 r.

w sprawie oddania w wieczyste użytkowanie działki nr 1336, obręb Stare Miasto zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00067894/7 oraz zmiany terminu użytkowania wieczystego.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r. poz. 994)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zmianami.)

art. 35, art. 77 § 1, art.158, art. 236 § 1, art. 353¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2018r. poz.1025)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/...../2018 w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat działki nr 1336, obręb Stare Miasto, zapisanej w księdze wieczystej GL1G/00067894/7, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. 543

§2. Zmienić okres użytkowania wieczystego dla nieruchomości oznaczonej jako działka 1335, obręb Stare Miasto, objętej księgą wieczystą GL1G/00067895/4 ustalonego dla właściciela garażu znajdującego się na przedmiotowej nieruchomości do dnia 07.05.2044 r. poprzez wydłużenie go do jednego terminu zgodnego z terminem oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości wymienionej w §1. Zmiana okresu użytkowania wieczystego podyktowana jest koniecznością połączenia działek 1336 i 1335, obręb Stare Miasto w jedną nieruchomość.

§3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Uchylić zarządzenie Prezydenta Miasta PM-6362-2018 z dnia 08.06.2018 r.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wojciech Wzalek
Stefan Kwiatkowski
Marta Szejda

2018-08-31

GLIWICZANIN
Marta Rucha

22.08.2018

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowaczek

03. WRZ. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta
Bartłomiej

Gliwice
 Miasto Gliwice
 22.08.2018

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. działki (m ²)	Opis nieruchomości istniejące uzbrojenia	Forma przekazania nieruchomości.	Przeznaczenie	Wysokość działki netto (zł)	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste netto (zł)		Warunki zmiany wysokości opłat
						I opłata 25% wartość udziału w działce (zł)	Opłata roczna 3% (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
nieruchomość gruntowa zabudowana na ptn. zach. od ulicy Zawiszy Czarnego 18 obręb Nowe Miasto, dz. nr 1336, księga wieczysta GL1G/00067894/7	1	teren zabudowany budynkiem niemieszkalnym - garażem wybudowanym na działce nr 1335. Uzbrojenie terenu: w terenie sąsiednim sieci: wod-kan, elektryczna, telekomunikacyjna, gazowa.	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	tereny usługowo-mieszkaniaowe o wysokiej intensywności zabudowy.	260,00	netto 65,00 Vat 23% 14,95 brutto 79,95	netto 7,80 Vat 23% 1,79 brutto 9,59	art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

11.09 02.10

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w okresie od dnia 11.09 2018 r. do dnia 02.10 2018 r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 23.10 2018 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

ZBIÓR WYSTĘPÓW W ZWIĄZKU
 SPRAWY
 Wskazanie Szafar

03. Wz. 2018

2018-08-31

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
 Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]