

7111/18

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

02 listopada
z dnia2018 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchni budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Harcerskiej – Myśliwskiej:

- działkę nr **211, obręb Szobiszowice**, o pow. całkowitej 752 m²; zapisanej w KW nr GL1G/00057482/3;
- działkę nr **212, obręb Szobiszowice**, o pow. całkowitej 752 m²; zapisanej w KW nr GL1G/00057482/3;
- działkę nr **213, obręb Szobiszowice**, o pow. całkowitej 752 m²; zapisanej w KW nr GL1G/00057482/3;
- działkę nr **214, obręb Szobiszowice**, o pow. całkowitej 752 m²; zapisanej w KW nr GL1G/00057482/3;
- działkę nr **215, obręb Szobiszowice**, o pow. całkowitej 752 m²; zapisanej w KW nr GL1G/00057482/3;
- działkę nr **216, obręb Szobiszowice**, o pow. całkowitej 752 m²; zapisanej w KW nr GL1G/00057482/3;

i zawrzeć umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe, istniejące tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu oraz istniejące garaże blaszane.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **680** /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **680** /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

141025
RADA MIASTA
Miasto Gliwice

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

24. PAZ. 2018

- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Dyrektora Miasta
Adam Neumann
Adam Neumann

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek
Iwona Nowoczek

24. PAŹ. 2010

WYKAZ Nr 680/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 7111/2018 z dnia 02.11. 2018 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00057482/3 Dz. 211 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 752 m ² Użytek: B	Nieruchomości położone przy ul. Harcerskiej - Myśliwskiej	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - istniejące	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe, istniejące	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Według rocznych stawek: 1. rekreacyjne ogrody przydomowe: 0,70 zł/ 1m² + VAT 2. tymczasowe obiekty budowlane na terenach ogrodów przydomowych 1,00 zł/1m² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00057482/3 Dz. 212 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 752 m ² Użytek: B		istniejące Symbol: 2 M	tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodów oraz garaże blaszane.		Według rocznych stawek: 1. rekreacyjne ogrody przydomowe: 0,70 zł/ 1m² + VAT 2. tymczasowe obiekty budowlane na terenach ogrodów przydomowych 1,00 zł/1m² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00057482/3 Dz. 213 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 752 m ² Użytek: B					Według miesięcznych stawek: 1. istniejące garaże blaszane: 3,00 zł/m² + VAT	
KW GL1G/00057482/3 Dz. 214 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 752 m ² Użytek: B						

Zastępca Dyrektora
Wojciech Nowoczek
 Włoczek

24. PAZ 2018

PAWEŁ WŁOCZEKOWSKI
 Kt 3749

KW GL1G/00057482/3 Dz. 215 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 752 m ² Użytek: B						
KW GL1G/00057482/3 Dz. 216 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 752 m ² Użytek: B						

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 02.11.2018 do 23.11.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Dyrektora Miasta

 Adam Neumann

Zastępca Dyrektora

 Luana Nowoczek
 24.11.2018