

ZARZĄDZENIE nr 94-7136/18
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 05 listopada 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ulicami Sowińskiego i Kozłowską.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach ulicami Sowińskiego i Kozłowską, obejmujące działki nr: 127 o pow. 0,2512 ha, KW nr GL1G/00122869/7 i 130 o pow. 0,3006 ha, KW nr GL1G/00034281/7, obręb Przedmieście i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz teren pod tymczasowe obiekty gospodarcze i garaże.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 298/2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 298/2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 298/2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADNIAK WYKONAWCY
 dr Jacek Karczyski

22.10.2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Anna

WYKAZ nr 298/2018
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 4150 z dnia 05.11 2018 r. zawierający
 opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0012</u> <u>2869/7</u> Dz. nr 127 <u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>4281/7</u> Dz. nr 130 Obręb: Przedmieście	0,2512 ha 0,3006 ha	Nieruchomości położone w Gliwicach pomiędzy ulicami Sowińskiego i Kozłowską.	1MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 1MW - tereny zabudowy wielorodzinnej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe, teren pod tymczasowe obiekty gospodarcze i garaże. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. <u>Wg. stawki:</u> - 0,20 zł/m ² /rok + VAT za grunt pod rekreacyjne ogrody działkowe. - 1,00 zł/m ² /rok + VAT za grunt pod tymczasowe obiekty budowlane. - 3,00 zł/m ² /miesiąc + VAT za grunt zabudowany garażem.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne do 1-go października każdego roku. Płatne do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 05.11 2018 r. do dnia 26.11 2018 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.