

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia20 listopada.....2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ul. Kozielskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 j.t. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na południe od ul. Kozielskiej, obejmujące działki nr: 828 o pow. 0,3603 ha, 829/3 o pow. 0,0423 ha, 829/4 o pow. 0,1900 ha, 829/6 o pow. 0,8598 ha, 829/7 o pow. 0,1914 ha, 829/8 o pow. 0,3378 ha, 829/55 o pow. 0,3401 ha, 829/56 o pow. 0,8206 ha, 829/57 o pow. 0,2628 ha, 829/58 o pow. 3,5657 ha, 829/59 o pow. 0,3132 ha, 829/60 o pow. 3,6455 ha, 829/61 o pow. 0,1397 ha, 829/62 o pow. 0,3885 ha, 829/63 o pow. 0,2184 ha, 829/64 o pow. 0,5540 ha, 829/65 o pow. 1,1268 ha, 829/69 o pow. 0,7085 ha, 829/70 o pow. 0,5203 ha, 829/73 o pow. 1,3012 ha, 829/74 o pow. 0,1491 ha, 829/75 o pow. 0,0873 ha oraz część działek nr: 829/1 o pow. 0,3460 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,4402 ha), 829/2 o pow. 1,3717 ha (pow. całkowita działki wynosi 1,3752 ha), 829/5 o pow. 0,0900 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,5737 ha), 829/28 o pow. 0,1400 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,5343 ha), 829/54 o pow. 0,7650 ha (pow. całkowita działki wynosi 2,0441 ha), 829/68 o pow. 0,0980 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,6187 ha), 829/72 o pow. 0,1760 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,3771 ha), KW GL1G/00041529/0, obręb Stare Gliwice i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr330...../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 330/2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr330...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RAJCA PRAWNY

Paweł Truszkowski

11.11.2018

2011.2018
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Milena Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adyta Neumann

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-7246/18 z dnia 20.11 2018r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ul. Kozielskiej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 828	0,3603 ha, uż: RIIIb, RIVa, RIVb	położone na południe od ulicy Kozielskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki położone w obręb Stare Gliwice oznaczone są symbolami: - MN – opisanym jako: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (szeregowa, bliźniacza, wolnostojąca) - MDW – opisanym jako: Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami wbudowanymi w parterze - MNS – opisanym jako: Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna szeregowa - ZU – opisanym jako: Zieleni urządzona - UH – opisanym jako: Usługi handlu	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: 0,04 zł/m ² pow. gruntu /rocznie netto	Płatne Rocznie do 1-go października każdego roku
829/1	0,4402 ha, uż: RIVa, RIVb						
829/2	1,3752 ha, uż: RIVa						
829/3	0,0423 ha, uż: RIVa						
829/4	0,1900 ha, uż: RIVa						
829/5	0,5737 ha, uż: RIIIb, RIVa, RIVb						
829/6	0,8598 ha, uż: RIVa, RIVb						
829/7	0,1914 ha, uż: RIVa, RIVb						
829/8	0,3378 ha, uż: RIVb						
829/28	0,5343 ha, uż: RIIIb, RIVa, RIVb						
829/54	2,0441 ha, uż: RII, RIIIb, RIVa, RIVb, W-RIIIb						
829/55	0,3401 ha, uż: RIIIb, RIVa, RIVb						
829/56	0,8206 ha, uż: RIVa, RIVb						
829/57	0,2628 ha, uż: RIVa, RIVb						
829/58	3,5657 ha, uż: RIIIb, RIVa, RIVb						
829/59	0,3132 ha, uż: RIIIb, RIVb						

829/60	3,6455 ha, uż: RIIIb		- terenie ulic lokalnych (01L1/2,Kx; 02L1/2Kx; 03L1/2,Kx; 04L1/2,Kx; 05L1/2,Kx) i dojazdowych (09D1/2,Kx; 010D1/2,Kx; 014D1/2,Kx; 015D1/2,Kx; 017D1/2,Kx; 018D1/2,Kx; Dw) oraz ścieżek rowerowych i pieszych (Kx), które zaliczane są do przestrzeni publicznych				
829/61	0,1397 ha, uż: RIIIb						
829/62	0,3885 ha, uż: RIIIb						
829/63	0,2184 ha, uż: RIIIb						
829/64	0,5540 ha, uż: RIIIb, RIVb						
829/65	1,1268 ha, uż: RIIIb, RIVb						
829/68	0,6187 ha, uż: RIIIb, RIVb						
829/69	0,7085 ha, uż: RIIIb, RIVb						
829/70	0,5203 ha, uż: RIIIb						
829/72	0,3771 ha, uż: RIIIb						
829/73	1,3012 ha, uż: RIIIb						
829/74	0,1491 ha, uż: RIIIb, W-RIIIb						
829/75	0,0873 ha, uż: RII, RIIIb, W-RIIIb						
KW nr GL1G/00041529/ 0 Obręb Stare Gliwice							

UWAGA: Wykaz ten wywieszą na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 20.11.2018r. do dnia 11.12.2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY

Paweł Trzaskowski
Kt 3749

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michel Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann