

948  
**ZARZĄDZENIE NR PM-...../2019**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 19 lipiec 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, lokalu mieszkalnego nr 13a usytuowanego w budynku przy ul. Zwycięstwa 53A, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata

Uchwały Nr XXV/668/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 roku w sprawie wyrażenia zgody na stosowanie preferencyjnych zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych na lata 2005 - 2007

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 13a przy ul. Zwycięstwa 53A wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal, oraz podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/229/2019 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§3. Udzielić 60 % bonifikaty od ceny sprzedaży, jeżeli spełnione będą warunki wynikające ze stosownych uchwał Rady Miasta Gliwice.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Uchylić Zarządzenie Nr PM-6704/2018 z dnia 09.08.2018 r.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam*  
Adam Nowak

10. LIP. 2019  
RADY MIEJSKIEJ  
dr Jacek Gorczyński  
K. 402  
9.07.2019

Wykaz nr ZGM/229...../2019 lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-948.../2019 z dnia 19.07...2019 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Zwycięstwa 53, 53A obręb: Stare Miasto działka nr: 73 księga wieczysta: GL1G/00032754/0	powierzchnia gruntu:  954	Budynek V kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod., kan., elektr., gaz., C.O.	sprzedaż prawa własności	tereny usługowo mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	286 877,00	0,031	8 893,00	175 444,00
Nieruchomość lokalowa: Zwycięstwa 53A lokal nr:  13a	powierzchnia użytkowa lokalu: 64,90	Lokal na II piętrze, składa się z dwóch pokoi, kuchni, spiżarki, łazienki, WC i przedpokoju o powierzchni 64,9 m <sup>2</sup> bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 19.07...2019 r. do 09.08...2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (jt. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 30.08... 2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Chrożyński  
K. 2402

0 st 2 md

10. LIP. 2019

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Nowomski*  
Adam Nowomski