

1926
ZARZĄDZENIE NR PM -...../2020

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 17 lutego.....2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 2 położonego przy ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 19, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący własność miasta Gliwice lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 146,98 m², znajdujący się w budynku położonym w Gliwicach przy ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 19 wraz z udziałem wynoszącym 0,089 w prawie własności gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 61 o pow. 723 m², obr. Centrum, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00031781/1. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 10,34 m².

§2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/...55.../2020 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Uchylić Zarządzenie Nr PM-672/2019 z dnia 15.05.2019 r. oraz Nr PM-6497/2018 z dnia 29.06.2018 r.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Grczyński

11.02.2020

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowaczek
11.02.2020

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie	Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca udział w gruncie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Bohaterów Getta Warszawskiego 19 obręb: Centrum działka nr: 61 księga wieczysta: GL1G/00031781/1	powierzchnia gruntu: 723	Budynek V kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz	sprzedaż ułamkowej części działki	tereny usługowo mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	203 821,00	0,089	18 140,00	414 000,00
Nieruchomość lokalowa: Bohaterów Getta Warszawskiego 19 lokal nr: 2	powierzchnia użytkowa lokalu: 157,32	lokal na parterze, składa się z 4 pokoi, 2 kuchni, 2 łazienek, spiżarki, WC, przedpokoju o powierzchni 146,98 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o powierzchni 10,34 m ² .	sprzedaż prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ^{17.02}...2020 r. do ^{05.03}...2020 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ^{30.03}...2020 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.