

**ZARZĄDZENIE NR 3903/21**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej**  
**z dnia 6 KWIETNIA 2021 r.**

w sprawie obciążenia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00078992/4 służebnością gruntową z ograniczeniem wykonywania do działki nr 153 w obr. Kuźnica.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 poz. 1990 z późn. zm.), art. 285-295 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. 2020 poz. 1740 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Obciążyć ograniczonym prawem rzeczowym w postaci nieograniczonej w czasie, odpłatnej służebności polegającej na prawie przejazdu i przechodu, część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00078992/4, oznaczonej jako działka nr 153 w obr. Kuźnica, na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki nr 144 obr. Kuźnica, aktualnie zapisanej w KW nr GL1G/00078992/4.

Obciążeniu służebnością podlega pas o długości 86 m i szerokości 6 m, co daje powierzchnię 516 m<sup>2</sup>, zgodnie z załącznikiem mapowym stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

Służebność ma na celu zapewnienie dostępu do drogi publicznej ul. Oświęcimskiej i zostanie ustanowiona w momencie sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym działki nr 144 obr. Kuźnica obecnie zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00078992/4, której aktualnym właścicielem jest Skarb Państwa.

§ 2. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w § 1, na kwotę 23 300,00 zł netto + 5 359,00 zł (VAT 23%), co daje kwotę brutto 28 659 zł, plus koszty sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 221,40 zł brutto, co stanowi łączną należność w kwocie 28 880,40 zł brutto.

§ 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta wykonującego  
zadania z zakresu administracji rządowej

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice



Z up. Prezydenta Miasta wykonującego  
zadania z zakresu administracji rządowej

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice