

**Zarządzenie nr PM-5955/2022
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 18 MAJA 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Łanowej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), §5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2020 poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Łanowej, obejmującą część działki nr 1555 o powierzchni 0,0051 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 3,4600 ha), KW GL1G/00018761/8, część działki nr 1681 o powierzchni 0,0119 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,1700 ha), KW GL1G/00116139/6, obręb Bojków i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu na plac magazynowo-składowy i zagospodarowanie zielenią oraz pod wiatę tymczasową.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 81/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 81/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 81/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 81/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5955/22 z dnia 18 MAJA 2022 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 1555 KW nr GL1G/00018761/8 1681 KW nr GL1G/00116139/6 Obręb: Bojków	3,4600 ha Użytek: Tk 0,1700 ha Użytek: dr	położona przy ul. Łanowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki oznaczone są symbolem: 02.4/KK – co oznacza: tereny komunikacji kolei (kolej wąskotorowa); 07/KDI – co oznacza: tereny dróg lokalnych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o łącznej pow. 0,0170ha (część dz. nr 1555, pow. 0,0051ha, część dz. nr 1681, pow. 0,0119 ha) na plac magazynowo-składowy, zagospodarowanie zielenią, oraz wiatę tymczasową Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Wg stawki: - 2,00 zł/m2 pow. gruntu na cele magazynowo-składowe miesięcznie netto + VAT - 4,00 zł/m2 pow. gruntu pod wiatą miesięcznie netto + VAT - 1,50 zł/m2 pow. gruntu na zagospodarowanie zielenią/rocznie netto + VAT	Płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 18 MAJA 2022r. do dnia 8 CZERWCA 2022r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym