

**Zarządzenie nr PM-5956/2022
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 18 MAJA 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Borówkowej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279/2021 z dnia 21.12.2021r. w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, §5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2020 poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Borówkowej, obejmującą działkę nr 120/1 o powierzchni 0,0866 ha, KW nr GL1G/00032806/0, obręb Czechowice Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod obiekty infrastruktury technicznej studni głębinowej oraz dojazd.

§ 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego za cały przedmiot dzierżawy w wysokości 1500,00 zł netto + VAT miesięcznie.

§ 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 73/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz nr 73/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wraz z wykazem nr 73/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta***

Wykaz nr 73/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5956/22 z dnia 18 MAJA 2022 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr: 120/1 Obręb: Czechowice Północ KW nr GL1G/00032806/0	0,0866 ha Użytek: Bi	położona przy ulicy Borówkowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem: 20T-W - co oznacza: tereny obsługi technicznej – wodociągi; 02 KDL – co oznacza: Tereny dróg publicznych - lokalnych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod istniejące obiekty infrastruktury technicznej studni głębinowej oraz dojazd Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Wg indywidualnej stawki: - 1 500,00 zł netto + VAT miesięcznie za cały przedmiot dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 18 MAJA 2022r. do dnia 8 CZERWCA 2022r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym