

Zarządzenie Nr PM -6429 /2022
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 16 SIERPNIA 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu dzierżawnego, części nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Gankowej.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899); Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi; Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu dzierżawnego nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Gankowej, obejmującą część działki nr 603 obręb Sośnica, o pow. dzierżawy 113,50 m² (pow. całkowita 4973 m²), objętą KW GL1G/00085566/1 i zawrzeć umowę dzierżawy po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu pod przydomowy ogród rekreacyjny oraz tymczasowy obiekt zlokalizowany na terenie ogrodu.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 460/2022 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 460/2022 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.

§ 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 460/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

WYKAZ Nr 460/2022

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 6429 /2022 z dnia 16.08.22 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, wystawionej do przetargu nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00085566/1 Dz. 603 obręb: Sośnica	Pow. całkowita 4973 m ² Pow. dzierżawy 113,50 m ² Użytek: Bz, Bi	Nieruchomość położona przy ul. Gankowej	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, inne tereny zabudowane Symbol: 14 M	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod przydomowy ogród rekreacyjny oraz tymczasowy obiekt na terenie ogrodu	Przetarg nieograniczony Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Wysokość opłat uzyskana w drodze przetargu nieograniczonego. Stawka wyjściowa netto w wysokości: Rekreacyjny ogród przydomowy: 1,50 zł/ m² + VAT Tymczasowy obiekt budowlany: 2,00 zł/m² +VAT zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-5279/2021 z dnia 21.12.2021 r.	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 16.08.22r do 06.09.22r. . , a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym