

**ZDM.61796.2022**

**Zarządzenie nr PM-6448/2022**

**Prezydenta Miasta Gliwice  
z dnia 2 WRZEŚNIA 2022 roku**

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia nowej umowy dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Gliwice, położonej w rejonie ulicy Cmentarnej i Reymonta w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. **Oddać w dzierżawę, na okres do 3 lat**, fragment nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach w rejonie ulicy Cmentarnej oraz Reymonta, obejmującą **fragment działki nr 793/5, obręb Kolej, o powierzchni ok 170 m<sup>2</sup>** (pow. całości 0,1372 ha), użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1G/00108543/2, z przeznaczeniem na miejsca postojowe pojazdów rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności** i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- § 2. Teren opisany w §1 oddaje się w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/34/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaną w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ZDM/34/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/34/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Wysocka**

**WYKAZ nr ZDM/34/2022**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM-6448/2022 z dnia 2 WRZEŚNIA 2022 r. zawierający opis i warunki**  
**oddania**  
**w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
<b>KW</b> <b>GL1G/00108543</b> <b>/2</b>  <b>dz. nr</b> <b>793/5</b>  <b>Obręb:</b> <b>Kolej</b>	0,0170 ha (pow. całości 0,1372 ha)  Użytek: dr	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, położona w rejonie ulicy Cmentarnej i Reymonta w Gliwicach.	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na miejsca postojowe pojazdów rozdysponowane w ramach prowadzonej działalności gospodarczej  Dzierżawa na okres <b>do 3 lat</b>	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 5279/202021 z dnia 21 grudnia 2021 r.  wg stawki indywidualnej: 1,30 zł z/m <sup>2</sup> netto miesięcznie.	Płatne: do 20go każdego miesiąca w okresie dzierżawy.

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 02.09.22 r. do dnia 23.09.22 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

Zastępca Prezydenta Miasta  
**Aleksandra Wysocka**

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.