

Zarządzenie Nr PM -6642/2022
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ul. Daszyńskiego oraz na północ od ul. Tokarskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 poz.1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na południe od ul. Daszyńskiego oraz na północ od ul. Tokarskiej, obejmującą działkę nr:
- 171, o pow. 2,3933 ha, KW GL1G/00074510/4,
 - 370, o pow. 0,1790 ha, KW GL1G/00074510/4,
 - 371, o pow. 0,3660 ha, KW GL1G/00074510/4, obręb Ostropa Południe oraz
 - 251, część o pow. 0,3850 ha (pow. całk. 0,3892 ha), KW GL1G/00010677/6, obręb Ostropa Północ i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 239/2022 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 239/2022 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 239/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 239/2022

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 6642/2022 z dnia 29.09.2022 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0007451</u> <u>0/4</u> Dz. nr 171 Dz. nr 370 Dz. nr 371 Obręb: Ostropa Południe <u>KW</u> <u>GL1G/0001067</u> <u>7/6</u> Dz. nr 251 Obręb: Ostropa Północ	2,3933 ha Użytek: RIVa, RIVb, W- RIVb 0,1790 ha Użytek: ŁIV, W- ŁIV 0,3660 ha Użytek: ŁIV, W- ŁIV 0,3892 ha Użytek: RIVb	Nieruchomości położone na południe od ul. Daszyńskiego oraz na północ od ul. Tokarskiej.	Tereny zabudowy usługowo – produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta. Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk. Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych. Tereny dróg publicznych klasy lokalnej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Wg stawki: 0,07 zł/m ² rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 31-go października każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 29.09.2022 r. do dnia 20.10.2022 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*