

**Zarządzenie nr PM-6648/2022  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 29 września 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Rolników.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Rolników, obejmującą działkę nr 1657, obręb Bojków, o powierzchni 0,0089 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0100 ha), użytek B, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00119626/8 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy, urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 223/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 223/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 223/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

**Zastępca Prezydenta Miasta\***

**WYKAZ NR 223/2022**

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6648/2022 z dnia 29.09.2022 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr <b>1657</b>  Obręb <b>Bojków</b>  KW nr GL1G/00119626/8	0,0100 ha  Użytek: B	położona przy ul. Rolników.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem: <b>C3.1/MN3</b> – teren mieszkaniowo – usługowej (jednorodzinnej).	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o pow. 89m <sup>2</sup> pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę estetyki otoczenia nieruchomości przyległej.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021r.  wg stawki:  - 1,50 zł/m <sup>2</sup> pow. /rocznie netto + VAT	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 29.09.2022 do dnia 20.10.2022, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

**Aleksandra Wysocka**

**Zastępca Prezydenta Miasta\***

\*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym