

**Zarządzenie nr PM-6942/2022  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 23 LISTOPADA 2022 r.**

w sprawie uchylenia zarządzenia nr PM-6736/22 z dnia 18 października 2022 r. oraz przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na wschód od ul. Pogodnej 17.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art.25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Uchylić w całości treść zarządzenia nr PM-6736/22 z dnia 18 października 2022 r. oraz przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na wschód od ul. Pogodnej 17, obejmującą działkę nr 1540, obręb Sośnica, o powierzchni całkowitej 0,0206 ha, użytek B1, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00022495/3 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy.

**Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości przyległej.**

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 315/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 315/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 315/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

**WYKAZ NR 315/2022**

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6942/2022 z dnia 23.11.22R. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr <b>1540</b>  Obręb <b>Sośnica</b>  KW nr GL1G/00022495/3	0,0206 ha  Użytek: Bi	położona na wschód od ul. Pogodnej 17	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem: <b>20 U</b> – tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o pow. 138m <sup>2</sup> pod zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości przyległej.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 5279/2021 z dnia 21.12.2021r.  wg stawki:  - 1,50 zł/m <sup>2</sup> /rok+VAT za zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości sąsiednich.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 23.11.22R. do dnia 14.12.2022R., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

\*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym