

**Zarządzenie nr PM-7066/2022
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 13 GRUDNIA 2022 r.

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach w rejonie ul. Błonie.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres do 31.12.2023 r. nieruchomości położone w obrębie Ligota Zabrska, stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach w rejonie ul. Błonie, objęte KW nr GL1G/00152032/0, w ewidencji gruntów i budynków oznaczone jako: działka nr 395/3 o pow. 1,1731 ha, działka nr 395/4 o pow. 0,9410 ha oraz zabudowana obiektami magazynowo produkcyjnymi działka nr 395/5 o pow. 1,0487 ha z przeznaczeniem pod zarządzanie terenem giełdy samochodowo – towarowej.
- § 2. Zastosować indywidualną, miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 2723,17 zł (słownie złotych: dwa tysiące siedemset dwadzieścia 17/100) za cały przedmiot dzierżawy.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 340/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 340/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wraz z wykazem nr 340/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

WYKAZ NR 340/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-7066 /2022 z dnia 13 GRUDNIA 2022 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 395/3, 395/4, 395/5 KW nr: GL1G/00152032/0 obręb: Ligota Zabrska	1,1731ha 0,9410ha 1,0487ha Użytek Bi	położona w rejonie ulicy Błonie.	Tereny usług komercyjnych, handlu i innych, tereny ulic głównych, tereny ulic zbiorczych	Dzierżawa z przeznaczeniem pod zarządzanie terenem giełdy samochodowo - towarowej. Dzierżawa na okres do 31.12.2022 r.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 5279/2021 z dnia 21.12.2021r. wg. miesięcznej indywidualnej stawki wynoszącej 2723,17 zł za cały przedmiot dzierżawy.	Płatne miesięcznie do 20-go za dany miesiąc.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 13.12.22R. do dnia 03.01.23R., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym