

**Zarządzenie nr PM-7269/2023
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 25 STYCZNIA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, obejmujących działki nr 155/4 i 155/6 w obrębie Kopernik.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Kopernika, obejmujące działki w obrębie Kopernik:
- nr 155/4, o powierzchni 0,0034 ha (powierzchnia całkowita 0,0466 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00043131/7,
 - nr 155/6, o powierzchni 0,0016 ha (powierzchnia całkowita 0,0402 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00043131/7,
- i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
- Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na stanowiska pojemników na odpady.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 19/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 19/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 19/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 19/2023

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-7269/2023 z dnia 25 STYCZNIA 2023 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 155/4 Działka nr 155/6 KW: GL1G/00043131/7 Obręb Kopernik	0,0466 ha <i>Użytek: Tp</i> 0,0402 ha <i>Użytek: Bz</i>	Nieruchomości położone w Gliwicach przy ul. Kopernika.	1KDL1/2 - teren drogi lokalnej, 9KSp - teren parkingu terenowego.	Czasowa dzierżawa terenu o łącznej powierzchni 0,0050 ha z przeznaczeniem terenu na stanowiska pojemników na odpady. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892 z dnia 10.11.2022 r. Wg stawek: - 25,00 zł/m²/rok + VAT za grunt pod stanowisko pojemników na odpady komunalne zmieszane, - 2,00 zł/m²/rok + VAT za grunt pod stanowisko pojemników na odpady segregowane.	Płatne rocznie do 31-go marca każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 25.01.2023 r. do dnia 15.02.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym