

**Zarządzenie Nr PM -7396/2023**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 21 LUTY 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, na zachód i północny-zachód od ul. Południowej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 poz.1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na zachód i północny-zachód od ul. Południowej, obejmującą działkę nr 85 o pow. 0,1307 ha, dz. nr 86 o pow. 0,1276 ha, dz. nr 91 o pow. 0,0685 ha, dz. nr 92 o pow. 0,0622 ha, KW 73669, dz. nr 89 o pow. 0,0623 ha, dz. nr 90 o pow. 0,0688 ha, KW GL1G/00029778/0 obręb Ostropa Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 40/2023 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 40/2023 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 40/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

**Wykaz nr 40/2023**

**stanowiący załącznik do zarządzenia nr PM-...7396.. /2023 z dnia 21.02.2023 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b><u>KW 73669</u></b> <b>Dz. nr 85</b>	0,1307 ha, Użytek: RIVb	Nieruchomość położona na zachód i północny-zachód od ul. Południowej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (szeregowa, bliźniacza, wolnostojąca)  Ulice dojazdowe wewnętrzne  Pola uprawne, ogrody  Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.  Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.  Wg. stawki: 0,15 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren na uprawy rolne	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 31-go października każdego roku
<b>Dz. nr 86</b>	0,1276 ha, Użytek: RIVb						
<b>Dz. nr 91</b>	0,0685 ha, Użytek: RIVb						
<b>Dz. nr 92</b>	0,0622 ha, Użytek: RIVb						
<b><u>KW GL1G/0002977</u></b> <b><u>8/0</u></b>							
<b>Dz. nr 89</b>	0,0623 ha, Użytek: RIVb						
<b>Dz. nr 90</b>	0,0688 ha, Użytek: RIVb						
<b>Obręb: Ostropa Północ</b>							

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 21 LUTY .2023 r. do dnia 14 MARCA 2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym\*