

**Zarządzenie nr PM-7467/2023  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 10 marca 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na wschód i zachód od ul. Na Łuku.

Na podstawie art.13 ust.1, art.25 ust.1 oraz art.35 ust.1, 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2021 poz. 1899 z późn. zm.), art.26 ust.1, art.30 ust.2 pkt3 ustawy z dn. 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023 poz. 40),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na wschód i zachód od ul. Na Łuku, obejmujące działkę nr **512/3** o pow. 0,4941 ha, KW nr GL1G/00009814/9, obręb **Żerniki Las**, działkę nr **1424/1** o pow. 0,2154 ha, KW GL1G/00012917/5 oraz działkę nr **1351/1** o pow. 0,1909 ha, KW nr GL1G/0031718/9, obręb **Żerniki** i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **uprawy rolne**.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 61/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 61/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 61/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

### Wykaz nr 61/2023

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-7467/2023z dnia 10.03.2023 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr: <b>512/3</b>  KW nr GL1G/00009 814/9  Obręb: <b>Żerniki Las</b>	0,4941ha,  użytek: RIVb, łV,	Nieruchomość położona w Gliwicach na wschód i zachód od ul. Na Łuku.	<b>H3.10(1.1)/TU</b> - teren zabudowany inny - usługowy,  <b>H3.8(1.2)/TGŁ</b> - użytki rolne - łąki trwałe,	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie nowej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/22 z dnia 10.11.2022 r. wg stawek:  - 0,15 zł/m <sup>2</sup> /rok za teren pod uprawy rolne.	Płatne do 1-go października każdego roku.
Działka nr: <b>1424/1</b>  KW GL1G/00012 917/5	0,2154ha,		<b>4ZL</b> - tereny leśne oraz dolesień,  <b>2ZNW</b> - tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo-krajobrazowym,				
Działka nr: <b>1351/1</b>  KW nr GL1G/00317 18/9  Obręb: <b>Żerniki</b>	0,1909ha,  użytek: RIVb		<b>I-ZL</b> - tereny leśne oraz dolesień.				

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 10.03.2023 do 31.03.2023, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.**

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*