

**ZARZĄDZENIE nr 7944/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 20 CZERWCA 2023 r.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Elsnera i zawarcia kolejnej umów dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 344) oraz pkt V załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone przy **ul. Elsnera** w Gliwicach, obręb **Żerniki**, obejmującą część działki nr **1597**, o pow. **0,0496 ha**, użytek „**W**”, zapisaną w księdze wieczystej nr **GL1G/00053882/9** oraz część działki nr **1689**, o pow. **0,0100 ha**, użytek „**B**”, zapisaną w księdze wieczystej nr **GL1G/00056114/6** i zawrzeć kolejną umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawić na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych**

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 135/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisaną w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 135/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 135/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

**WYKAZ nr 135/2023**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM- 7944/23 z dnia 20.06.23R. zawierający opis i warunki wydzierżawienia**  
**nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW: GL1G/00053882/9</b>  <b>Dz. nr 1597</b>  <b>Obręb: Żerniki</b>	<b>0,0496 ha</b> użytek: <b>W</b>	Nieruchomość położona przy ulicy <b>Elsnera</b>	Tereny zabudowy jednorodzinnej zagrodowej oraz wód śródlądowych płynących	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. (z późn. zm.)  wg stawki rocznej: <b>1,80 zł/m<sup>2</sup></b> rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	Płatne rocznie do 1-go października danego roku
<b>KW: GL1G/00056114/6</b>  <b>Dz. nr 1689</b>  <b>Obręb: Żerniki</b>	<b>0,0100 ha</b> użytek: <b>B</b>			Dzierżawa na okres do 3 lat			

**UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 20.06.23R.2023 r. do dnia 11.07.23R.2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

Aleksandra Wysocka  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

\* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym