

**Zarządzenie nr PM-8627/2023  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 11 października 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, na północ od ul. Tokarskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północ od ul. Tokarskiej, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji nr 71, o pow. 0,8990 ha, KW GL1G/00010637/4, dz. nr 603, o pow. 0,1970 ha, dz. nr 605, o pow. 0,1860 ha, KW GL1G/00041058/7 oraz dz. nr 440, o pow. 1,6520 ha, KW GL1G/00029913/9, obręb Ostropa Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 245/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 245/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 245/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka\*

**WYKAZ nr 245/2023****stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 8627/2023 z dnia 11.10.2023 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b><u>KW</u></b> <b><u>GLIG/000410</u></b> <b><u>58/7</u></b> <b>Dz. nr 603</b>	0,1970 ha, Użytek: RIVa, W-RIVa	Nieruchomość położona na północ od ul. Tokarskiej.	Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki:	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<b>Dz. nr 605</b>	0,1860 ha, Użytek: RIVa, W-RIVa		Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
<b><u>KW</u></b> <b><u>GLIG/000106</u></b> <b><u>37/4</u></b> <b>Dz. nr 71</b>	0,8990 ha, Użytek: RIVa, W-RIVa		Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych		Wg. stawki: 0,15 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
<b><u>KW</u></b> <b><u>GLIG/000299</u></b> <b><u>13/9</u></b> <b>Dz. nr 440</b>	1,6520 ha, Użytek: RIVb,		Tereny dróg publicznych klasy głównej				
<b>Obręb:</b> <b>Ostropa</b> <b>Północ</b>			Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (szeregowa, bliźniacza, wolnostojąca)  Ulice dojazdowe wewnętrzne				

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 11.10.2023 r. do dnia 01.11.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka\*