

**Zarządzenie nr PM-8991/2023
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 13 grudnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetagowym na rzecz współwłaściciela, udziału wynoszącego 1/2 części spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 2 położonego przy ul. Mewy 26.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 r. z późn. zm.)

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

Uchwały NR XI/197/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 25 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania przysługującym Gminie Gliwice ograniczonym prawem rzeczowym, jakim jest spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

zarządza się co następuje:

- §1. Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz współwłaściciela udział w wysokości 1/2 w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu nr 2 położonym przy ul. Mewy 26.
- §2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/DS/495/2023 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta.
- §4. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji publicznej.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi działu sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
- §6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Wykaz nr ZGM/DS/495/2023 w sprawie sprzedaży udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego na rzecz współwłaściciela

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-8991/2023 z dnia 13.12.2023 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. działki (m ²)	Opis nieruch. istniejącego uzbrojenia	Forma przekazania nieruch.	Przeznaczenie	Nr lokalu / powierzchnia (m ²) / wartość posiadanego udziału (1/2) w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu (zł)
1	2	3	4	5	6
ul. Mewy 22, 24, 26 dz. nr 1251 obręb: Sikornik księga wieczysta: GL1G/00016804/8	2403	Budynek V kondygnacyjny instalacje: wod-kan, elektr., gaz, c.o.	sprzedaż 1/2 udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego	tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Klatka nr 26 Lokal nr 2 41,10 114.000,00

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 13.12.2023 r. do 03.01.2024 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 24.01.2024. r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym