

ZARZĄDZENIE nr PM-299/2024
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 12 lipca 2024 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Magnolii i ul. Niezapominajki i zawarcia kolejnej umów dzierżawy z wnioskodawcami.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) oraz pkt 5 załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną przy ul. Magnolii i ul. Niezapominajki w Gliwicach, obejmującą działkę nr 214/2, obręb Wilcze Gardło, o pow. 2,8296 ha, użytek „B”, „Bz” i „Bi”, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00035160/0 i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawić na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz obiekty budowlane na terenie ogrodów
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 155/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaną w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 155/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 155/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

WYKAZ nr 155/2024
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-299/2024 z dnia 12-07-2024 r. zawierający opis i warunki
wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/ 00035160/0 Dz. nr 214/2 Obręb: Wilcze Gardło	2,8296 ha użytek: B, Bz, Bi	Nieruchomość położona przy ulicy Magnolii i Niezapominajki	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolnostojącej i bliźniaczej objęte ustaleniami ochrony konserwator - skiej, teren sportu i rekreacji, teren komunikacji pieszej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz tymczasowe obiekty gospodarcze na terenie ogrodów Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprze- targowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. (z późn. zm.) wg stawki rocznej: 1,80 zł/m ² rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej 2,50 zł/m ² tymczasowy obiekt budowlany na terenie ogrodów i terenów zielonych	Płatne rocznie do 1-go października danego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 12-07-2024 r. do dnia 2-08-2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym