

**Zarządzenie nr PM-595/2024**  
**Prezydent Miasta Gliwice**  
**z dnia 3 września 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Floriańskiej 1, obejmującej działkę nr 1250 w obrębie Szobiszowice.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145); uchwały nr IV/58/2024 Rady Miasta Gliwice z dnia 22 sierpnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Floriańskiej 1; zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-9262/2024 z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Floriańskiej 1, obejmującej działkę nr 1250 w obrębie Szobiszowice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Floriańskiej 1, obejmującą część działki nr 1250, obręb Szobiszowice, o powierzchni 0,0108 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,0509 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00034230/5 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
- Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na czas nieoznaczony, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej, tj. obiektu handlowo-usługowego.
- § 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego ustaloną w wykazie nr 22/2024.
- § 3. Wykaz nr 22/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega Publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*