

**Zarządzenie nr PM-600/2024  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 4 września 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Stepowej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Stepowej, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji nr 442, o pow. 0,0741 ha, dz. nr 443, o pow. 0,0977 ha, dz. nr 431, o pow. 0,0146, dz. nr 444, o pow. 0,0290 ha oraz dz. nr 445, o pow. 0,0982 ha, GL1G/00016937/9, obręb Żerniki Las i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz pod istniejące obiekty gospodarcze.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 205/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 205/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 205/82024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice \*

**Wykaz nr 205/2024**

**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-600/2024 z dnia 4-09-2024 r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW</b> <b>GL1G/00016937/9</b> <b>Dz. nr 431</b>	0,0146 ha Użytek: RIVa, ŁIII	Nieruchomość położona przy ul. Stepowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na ogrody przydomowe oraz obiekty gospodarcze.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. wg stawek:	Płatne miesięcznie do 1-go października każdego roku
<b>Dz. nr 442</b>	0,0741 ha Użytek: RIVa						
<b>Dz. nr 443</b>	0,0977 ha Użytek: RIVa, ŁIII						
<b>Dz. nr 444</b>	0,0290 ha Użytek: RIVa, ŁIII						
<b>Dz. nr 445</b>	0,0982 ha Użytek: RIVa, ŁIII						
<b>Obręb: Żerniki</b> <b>Las</b>							

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 4-09-2024 r. do dnia 25-09-2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*