

**Zarządzenie nr PM-670/2024**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 04 października 2024**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Architektów.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną przy ul. Architektów, obejmującą działki nr 1235, 1236 o łącznej pow. 0,0142 ha, zapisane w księdze wieczystej nr KW GL1G/00041829/3 oraz działkę nr 1243/4 o pow. 0,0135 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KW GL1G/00080983/5, użytek B, obręb Ostropa Północ i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 228/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 228/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 228/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Wykaz nr 228/2024**

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-670/2024 z dnia 04.10.2024 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW GL1G/ 00041829/3 Dz. nr 1235 Dz. nr 1236</b>  <b>KW GL1G/ 00080983/5 Dz. nr 1243/2 Obręb: Ostropa Północ</b>	10 m <sup>2</sup> 132 m <sup>2</sup> Użytek: B  135 m <sup>2</sup> Użytek: B	Nieruchomość położona przy ulicy Architektów	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa części o pow. 115 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród przydomowy  Dzierżawa na okres 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 roku  wg stawki: 1,80 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren na rekreacyjny ogród przydomowy.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 04.10.2024 do 25.10.2024, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

*\*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym\**