

Zarządzenie Nr PM - 9244/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 30 STYCZNIA 2024 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących
własność miasta Gliwice, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na 10 lat
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 27/2024 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na 10 lat w trybie bezprzetargowym, obejmujący działkę nr 25, obręb Żerniki Las, o powierzchni 7,2817 ha, KW nr GL1G/00035641/6.
- § 2. Wykaz nr 27/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowach dzierżawy.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 27/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*

WYKAZ NR 27/2024

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-9244/2024 z dnia 30.01. 2024 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady waloryzacji opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Działka nr 25 KW: GL1G/00035641/6 Obręb Żerniki Las	pow. 7,2817 ha <i>Użytek: RV, ŁV</i>	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Żernickiej	Tereny zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej pojedyncza i bliźniacza oraz szeregowa, Tereny małych domów mieszkalnych Tereny ogrodów, parków, skwerów, założeń zieleni – wypoczynkowe, Tereny układu dróg obsługowych Tereny dróg obsługowych wewnętrznych.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na ogrody działkowe oraz obiekty gospodarczy usytuowane na terenie ogrodów. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 10 lat.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. 0,35 zł/m ² pow. gruntu /rocznie netto + VAT za teren ogrodów 2,50 zł/m ² pow. gruntu /rocznie netto + VAT za teren pod obiektami	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca	Podlegają waloryzacji na zasadach określonych w zapisach umowy dzierżawy

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 30.01.2024 r. do dnia 20.02.2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*