

**Zarządzenie nr PM-9303/2024**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej**  
**z dnia 8 LUTY 2024 r.**

w sprawie obciążenia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00078992/4 służebnością gruntową z ograniczeniem wykonywania do działki nr 153 w obr. Kuźnica i uchylecia zarządzenia nr 3903/21 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 06 kwietnia 2021r.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.), art. 285-295 Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. 2023 poz. 1610 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- §1. Obciążyć ograniczonym prawem rzeczowym w postaci nieograniczonej w czasie, odpłatnej służebności polegającej na prawie przejazdu i przechodu, część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00078992/4, oznaczonej jako działka nr 153 w obr. Kuźnica, na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki nr 144 obr. Kuźnica, aktualnie zapisanej w KW nr GL1G/00078992/4. Obciążeniu służebnością podlega pas o długości 86 m i szerokości 6 m, co daje powierzchnię 516 m<sup>2</sup>, zgodnie z załącznikiem mapowym stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia. Służebność ma na celu zapewnienie dostępu do drogi publicznej ul. Oświęcimskiej i zostanie ustanowiona w momencie sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym działki nr 144 obr. Kuźnica obecnie zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00078992/4, której aktualnym właścicielem jest Skarb Państwa.
- §2. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w § 1, na kwotę 24 950,00 zł netto + 5 738,50 zł (VAT 23%), co daje kwotę brutto 30 688,50 zł, plus koszty sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 307,50 zł brutto, co stanowi łączną należność w kwocie 30 966,00 zł brutto.
- §3. Uchylić w całości zarządzenie nr 3903/21 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 06 kwietnia 2021r. w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym w postaci nieograniczonej w czasie, odpłatnej służebności polegającej na prawie przejazdu i przechodu, części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00078992/4, oznaczonej jako działka nr 153 w obr. Kuźnica, na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki nr 144 obr. Kuźnica, aktualnie zapisanej w KW nr GL1G/00078992/4.
- §4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- §5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- §6. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta wykonującego  
zadania z zakresu administracji rządowej

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice  
**Aleksandra Wysocka**

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM- 9303/2024  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 8 LUTY 2024 r.



Z up. Prezydenta Miasta wykonującego  
zadania z zakresu administracji rządowej  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice  
**Aleksandra Wysocka**

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.*