

ZDM.20181.2024

Zarządzenie nr PM-9450/2024

**Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 12 marca 2024 roku**

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Gliwice, stanowiącej Aleję Przyjaźni w Gliwicach z przeznaczeniem na sezonową działalność gastronomiczną i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344), oraz § 5 załącznika do Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 roku, poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. **Oddać w dzierżawę, na okres do 3 lat**, nieruchomość stanowiącą **własność Gminy Gliwice**, położoną w Gliwicach, **stanowiącą Aleję Przyjaźni**, obejmującą **fragment działki nr 1575, obręb Stare Miasto, o powierzchni ok 32 m²** (pow. całości 0,7231 ha), użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00040534/1, **z przeznaczeniem na sezonową działalność gastronomiczną i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.**
- § 2. Teren opisany w §1 oddaje się w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/21/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaną w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ZDM/21/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/21/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice *

WYKAZ nr ZDM/21/2024
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-9450/2024 z dnia 12 marca 2024 r. zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00040534 /1 dz. nr 1575 Obręb: Stare Miasto	0,0032 ha (pow. całości 0,7231 ha) Użytek: dr	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, stanowiąca Aleję Przyjaźni w Gliwicach.	Ciągi piesze i rowerowe.	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na sezonową działalność gastronomiczną. Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg miesięcznych stawek: - 11,00 zł/m ² netto z przeznaczeniem pod sezonową działalność gastronomiczną (I strefa miasta).	Płatne: do 20go każdego miesiąca w okresie dzierżawy.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 12.03.2024 r. do dnia 2.04.2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka
 Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice *