

Zarządzenie nr PM-1392/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 24 marca 2025 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości będącej własnością Gminy Gliwice, stanowiącej Aleję Przyjaźni w Gliwicach i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.), oraz § 5 załącznika do Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 roku, poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach, stanowiącą Aleję Przyjaźni, obejmującą część działki nr 1575, o powierzchni ok. 31 m² (pow. całkowita 0,7231 ha), obręb Stare Miasto, użytek: „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00040534/1 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat z przeznaczeniem na sezonową działalność gospodarczą.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/8/2025 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ZDM/8/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/8/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta*

WYKAZ nr ZDM/8/2025
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-1392/2025 z dnia 24.03.2025 r. zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1575 KW GL1G/00040534 /1 Obręb: Stare Miasto	Powierzchnia całkowita: 0,7231 ha Użytek: dr	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, stanowiąca Aleję Przyjaźni w Gliwicach.	Tereny ulic dojazdowych, tereny ulic lokalnych, ciągi piesze i rowerowe.	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na sezonową działalność gastronomiczną. Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg miesięcznych stawek: - 11,00 zł/m ² netto z przeznaczeniem pod sezonową działalność gastronomiczną (I strefa miasta).	Płatne: do 20-go każdego miesiąca w okresie dzierżawy.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 24.03.2025 r. do dnia 14.04.2025 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta*